

新北市政府都市更新處 函

地址：220679新北市板橋區漢生東路266號
1、2樓
承辦人：蘇宇萱
電話：(02)29506206 分機304
傳真：(02)29506556
電子信箱：AQ9565@ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國114年5月22日
發文字號：新北更事字第1144636169號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明（請至附件下載區 https://doc2-attach.ntpc.gov.tw/ntpc_sodatt/ 下載檔案，驗證碼：247M6DER9）

主旨：有關訂定「新北市都市更新權利變換計畫估價報告書通則範本及審查注意事項」一事，詳如說明，請查照。

說明：

一、本市為落實「新北市都市更新審議精進措施」，並提升都市更新權利變換估價報告書之審議品質及健全審查機制，減少審議時之估價爭議問題，訂定「新北市都市更新權利變換計畫估價報告書通則範本及審查注意事項」，以提高都市更新權利變換計畫估價審議品質與效能，請貴公（學）會協助加強宣導本精進措施。

二、有關旨案相關資料置於市府都市更新處網站（網址：<https://www.uro.ntpc.gov.tw/>）一服務專區項下都更審議專區以供查詢。另隨文檢送旨案相關資料及懶人包1份供參。

正本：社團法人新北市都市更新學會、社團法人新北市不動產估價師公會、新北市不動產開發商業同業公會、社團法人新北市地政士公會、社團法人新北市建築師公會、中華民國全國建築師公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會
副本：新北市政府都市更新處更新發展科、新北市政府都市更新處更新事業科(均含附



理事長	會務理事	財務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會
114. 5. 23
收文第 1108 號

新北市政府都市更新處 函

地址：220679新北市板橋區漢生東路266號
1、2樓

承辦人：蘇宇萱

電話：(02)29506206 分機304

傳真：(02)29506556

電子信箱：AQ9565@ntpc.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國114年5月22日

發文字號：新北更事字第1144636169號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明（請至附件下載區 https://doc2-attach.ntpc.gov.tw/ntpc_sodatt/ 下載檔案，驗證碼：247M6DER9）

主旨：有關訂定「新北市都市更新權利變換計畫估價報告書通則範本及審查注意事項」一事，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、本市為落實「新北市都市更新審議精進措施」，並提升都市更新權利變換估價報告書之審議品質及健全審查機制，減少審議時之估價爭議問題，訂定「新北市都市更新權利變換計畫估價報告書通則範本及審查注意事項」，以提高都市更新權利變換計畫估價審議品質與效能，請貴公（學）會協助加強宣導本精進措施。
- 二、有關旨案相關資料置於市府都市更新處網站（網址：<https://www.uro.ntpc.gov.tw/>）－服務專區項下都更審議專區以供查詢。另隨文檢送旨案相關資料及懶人包1份供參。

正本：社團法人新北市都市更新學會、社團法人新北市不動產估價師公會、新北市不動產開發商業同業公會、社團法人新北市地政士公會、社團法人新北市建築師公會、中華民國全國建築師公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會

副本：新北市政府都市更新處更新發展科、新北市政府都市更新處更新事業科（均含附



件) 電 2025/06/23 文
交 換 章

裝

訂

公 換 章
發 行

